



ЛОТ № 226671

РОССИЯ, МОСКВА, ФАКУЛЬТЕТСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 5С2

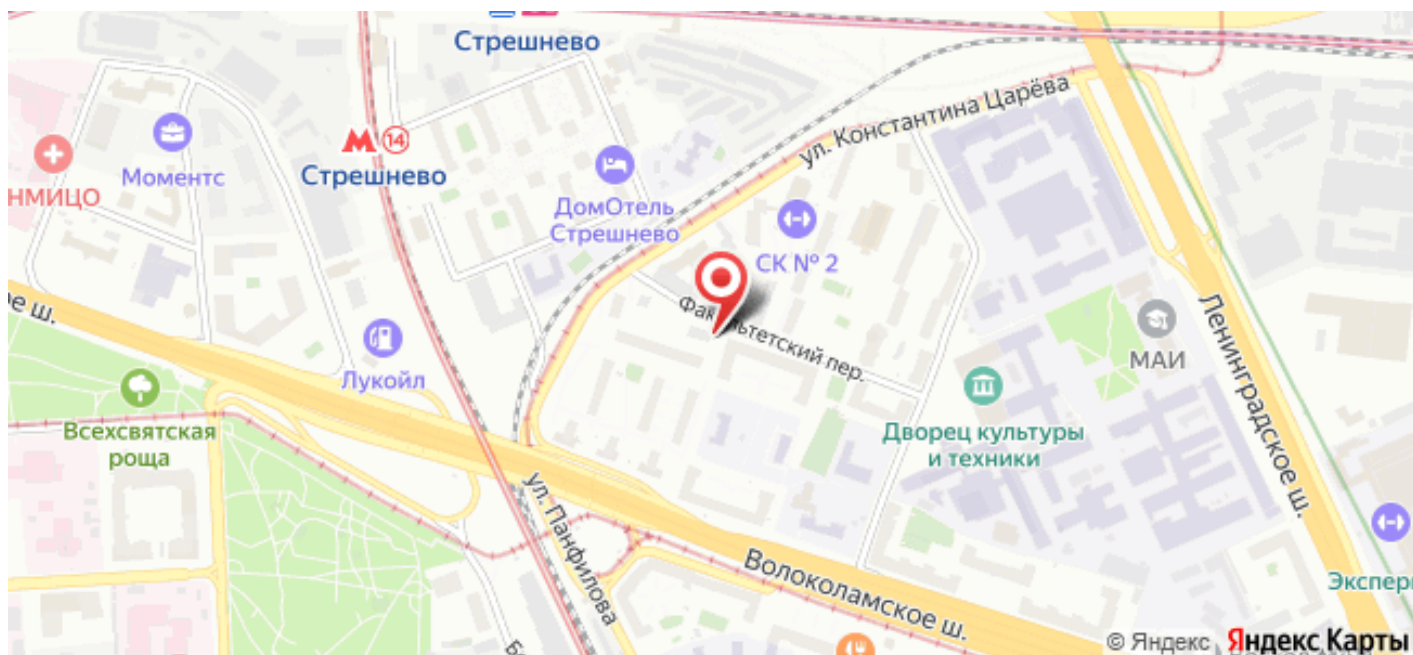
Продается помещение свободного назначения
110 000 000 рублей

Предлагается на продажу нежилое помещение площадью 1200 квадратных метров, расположенное в подземном парковом сооружении. Земельный участок, на котором находится объект, имеет площадь 2700 квадратных метров. Помещение идеально подходит для использования в качестве склада, зоны загрузки и выгрузки товаров, даркстора или производственных целей. Предусмотрена возможность установки лифтов. Территория объекта является закрытой. Объект не входит в зону комплексного развития территорий (КРТ). Электроснабжение объекта осуществляется мощностью 150 кВт, также имеются все необходимые коммуникации. Дополнительно предоставляется юридический адрес объекта.

Возможное назначение

производство, склад

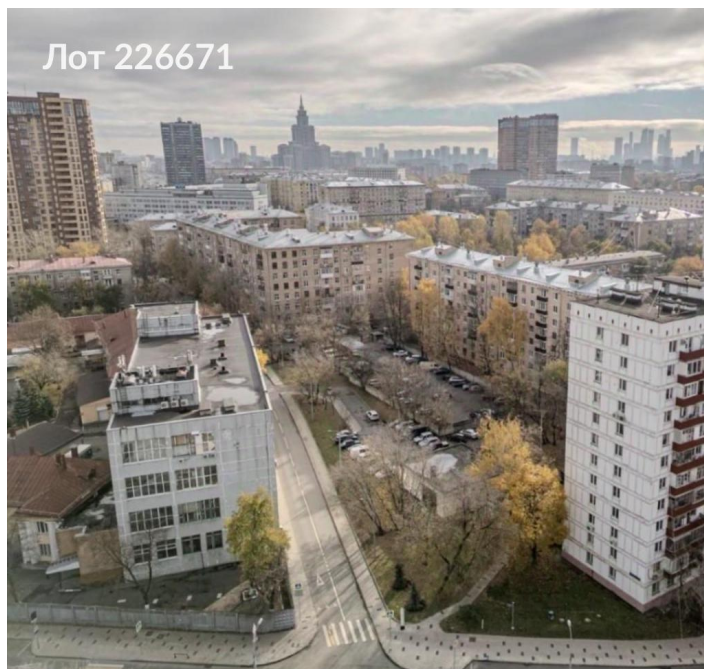
Тип сделки	Продажа	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Нежилое
Подтип	ПСН	Форма налогообложения	УСН
Метро	Стрешнево	Электрическая мощность	150 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	5 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	-2	Вентиляция	Приточная
Этажей	1	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	3 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	1200 м²	Добавлено	2026-07-21
Тип здания	Административное		15:02:41



Лот 226671



Лот 226671



Лот 226671



Лот 226671

